**Роспотребнадзор разъясняет правила дератизации и дезинсекции в МКД**

Согласно п. 89 СанПин 3.3686-21, управляющая компания проводит дезинсекцию, дератизацию и дезинфекцию, если в её документах есть соответствующий код ОКВЭД.

Для оказания услуг УО может привлекать специализированные организации (п. 88 СанПиН 3.3686-21). Для сведения до 1 марта 2025 года все компании, которые занимаются дезинфекцией, дезинсекцией и дератизацией, обязаны получить лицензию (Федеральный закон от 29.05.2023 № 194-ФЗ).

Что касается периодичности и основания для проведения таких работ в МКД.

В соответствии с п. 126 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», в помещениях многоквартирных домов не должно быть синантропных насекомых и грызунов. При их появлении УО и ТСЖ обязаны проводить дезинсекционные и дератизационные мероприятия. Среди них – плановые обследования объектов и территорий один раз в месяц (п. 101 СанПиН 2.1.3684-21).

В жилых домах профилактическую дезинсекцию, дератизацию мест общего пользования проводят с периодичностью, обеспечивающей отсутствие членистоногих и грызунов (пп. 1 п. 127 СанПиН 2.1.3684-21). При обнаружении следов насекомых или крыс истребительные мероприятия в местах общего пользования проводят незамедлительно.

Главный специалист-эксперт Ефремовского территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Тульской области Горохова Елена Николаевна