Председателю Совета

Контрольно-счетных органов

Тульской области,

Председателю счетной палаты

Тульской области

И.П. Кошельникову

И н ф о р м а ц и я

О проведении экспертно-аналитического мероприятия

В соответствии с письмом Счетной палаты Тульской области от 03.02.2014года №1-14/5 и в рамках Соглашения о сотрудничестве между счетной палатой Тульской области и контрольно-ревизионной комиссии муниципального образования Куркинский район проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Мониторинг эффективности использования налоговых льгот и государственных (муниципальных) преференций, предоставленных на основании нормативных правовых актов Тульской области и представительных органов местного самоуправления в 2012и 2013 годах».

Контрольно- ревизионной комиссией муниципального образования Куркинский район были проверены 2 сельских муниципальных поселений, муниципальное образование рабочий поселок Куркино, отдел экономического развития и имущественных отношений администрации муниципального образования Куркинский район.

**Предоставление льгот по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу.**

* 1. Нормативно правовые акты регулирующие предоставление льгот по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу на территории муниципального образования Куркинский район в 2012 и 2013годах.

**Муниципальное образование Самарское:**

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Самарское от 03.11.2010года № 18-3 «Об установлении налога на имущество физических лиц »;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Сергиевское от 03.11.2010года № 18-6 «Об установлении налога на имущество физических лиц »;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Самарское от 29.11.2013года № 4-3 «Об установлении налога на имущество физических лиц на 2014год ».

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Самарское от 03.11.2010года № 18-2 об утверждении Положения «О земельном налоге» (изменения от 28.01.2011г. №23-2, изменения и дополнения от 30.09.2011г. №28-3, о внесении дополнений от 23.01.2012г. №33-2);

- Решение собрания депутатов муниципального образования Самарское от 24.12.2012года № 39-5 об утверждении Положения « О земельном налоге» (решение Собрания депутатов муниципального образования от 03.11.2010года № 18-2 утратило силу»);

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Сергиевское от 03.11.2010года № 18-5 об утверждении Положения «О земельном налоге»;

- Решение собрания депутатов муниципального образования Сергиевское от 25.12.2012года № 37-4 об утверждении Положения « О земельном налоге» (решение Собрания депутатов муниципального образования от 03.11.2010года № 18-5 утратило силу »

- Решение собрания депутатов муниципального образования Самарское от 29.11.2013года № 4-2 «О о земельном налоге на территории муниципального образования Самарское Куркинского района на 2014год ».

**Муниципальное образование Михайловское:**

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Михайловское от 10.11.2010года № 20-2 «Об установлении налога на имущество физических лиц »;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Ивановское от 30.10.2010года № 17-5 «Об установлении налога на имущество физических лиц »;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Крестовское от 03.11.2010года № 17-3 «Об установлении налога на имущество физических лиц »;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Михайловское от 28.11.2013года № 4-2 «Об установлении налога на имущество физических лиц на 2014год ».

Решение Собрания депутатов муниципального образования Михайловское от 10.11.2010года № 20-3 об утверждении Положения «О земельном налоге» (изменения от 20.01.02011г. №23-2);

- Решение собрания депутатов муниципального образования Михайловское от 25.12.2012года № 42-5 об утверждении Положения « О земельном налоге» (решение Собрания депутатов муниципального образования от 10.11.2010года № 20-3 утратило силу»);

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Ивановское от 03.10.2010года № 17-4 об утверждении Положения «О земельном налоге»;

- Решение собрания депутатов муниципального образования Ивановское от 05.02.2013года № 47-4 об утверждении Положения « О земельном налоге» (решение Собрания депутатов муниципального образования от 30.10.2010года № 17-4 утратило силу »);

- Решение собрания депутатов муниципального образования Ивановское от 20.08.2013года № 52-2 об отмене решения Собрания депутатов муниципального образования Ивановское № 47-4 от 05.02.2013года « Об утверждении Положения «О земельном налоге»;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования Крестовское от 03.11.2010года № 17-2 об утверждении Положения «О земельном налоге» (изменения от 28.01.2011г. № 22-2);

- Решение собрания депутатов муниципального образования Крестовское от 25.12.2012года № 37-5 об утверждении Положения « О земельном налоге» (решение Собрания депутатов муниципального образования от 03.11.2010года № 17-2 утратило силу »).

- Решение собрания депутатов муниципального образования Михайловское от 28.11.2013года № 4-1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Михайловское Куркинского района на 2014год ».

**Муниципальное образование рабочий поселок Куркино:**

- Решение Собрания депутатов муниципального образования от 22.11.2010года № 17,4 «Об установлении налога на имущество физических лиц »( с изменениями от 25.01.2011года№ 21-2);

- Решение Собрания депутатов муниципального образования от 22.11.2010года № 17-3 об утверждении Положения «О земельном налоге»;

- Решение Собрания депутатов муниципального образования от 25.01.2011года № 21-3 о внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального образования рабочий поселок Куркино от № 17-3 от 22.11.2010года « Об утверждении Положения «О земельном налоге»;

- Решение собрания депутатов муниципального образования от 25.11.2012года № 3-1 об утверждении Положения « Об утверждении земельного налога на 2013год на территории муниципального образования рабочий поселок Куркино Куркинского района» (решение Собрания депутатов муниципального образования от 22.11.2010года № 17-3 утратило силу»);

- Решение собрания депутатов муниципального образования от 29.10.2013года №2-2 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования рабочий поселок Куркино Куркинского района».

**1.2** В 2012 и 2013годах нормативно правовые акты представительных органов местного самоуправления , регулирующие представление налоговых льгот по сельским поселениям и муниципальному образованию рабочий поселок Куркино не принимались.

**1.3**. От уплаты налога на имущество физических лиц в 2012 и 2013годах нормативными правовыми актами органов местного самоуправления освобождаются следующие категории граждан:

- Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

- инвалиды 1 и 2 групп, инвалиды детства;

- участники гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах, учреждениях, входивших в состав действующей армии, и партизан;

- лица, вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

- лица получающие льготы в соответствии с законом РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», а также лица, указанные в статьях 2, 3,5,6 закона Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;

- военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянии здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

- лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска и испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- члены семей, потерявших военнослужащих, потерявших кормильцев предоставляется на основании пенсионного удостоверения, в котором проставлен штамп «вдова(вдовец, мать, отец) погибшего воина» или имеется соответствующая запись, заверенная подписью руководителя учреждения, выдававшего пенсионное удостоверение, и печатью этого учреждения. В случае, если указанные члены семей не являются пенсионерами, льгота предоставляется им на основании справки о гибели военнослужащего.

От уплаты земельного налога в 2012 году нормативными правовыми актами органов местного самоуправления освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

2. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 1 настоящего положения, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

3. Если размер не облагаемой налогом суммы, предусмотренной пунктом 1 настоящего положения, превышает размер налоговой базы, определенной в отношении земельного участка, налоговая база принимается равной нулю.

4. Освобождаются от налогообложения:

- муниципальные учреждения, муниципальные предприятия и органы местного самоуправления;

- организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

- религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

- общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

- организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

- физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

**От уплаты земельного налога в 2013 году нормативными правовыми актами органов местного самоуправления освобождаются следующие категории налогоплательщиков:**

Освобождаются от налогообложения:

1.- муниципальные учреждения, муниципальные предприятия учредителями которых, являются органы местного самоуправления муниципальных образований Куркинский район;

- органы местного самоуправления муниципального образования Куркинский район;

-организации, учреждения и физические лица, предусмотренные статьей 395 Налогового кодекса РФ;

2.- организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

3.- организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

4.- религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

5. - общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

6. - организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

7.- физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

8.- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

* 1. Дополнительные льготы в 2012 и 2013годах по налогам в виде понижения ставки налога на имущество физических лиц и земельному налогу не применялись.
  2. Дополнительные льготы в 2012 и 2013годах по налогам в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет не применялись.
  3. В 2012году предоставлено налоговых льгот по местным налогам по поселениям на сумму 1431,0 тыс.руб.

Оценка потерь бюджета в 2012году от предоставления льгот по решениям местных органов власти составила 10,3%( сумма льгот 1431,0 тыс.руб. : объем налоговых доходов 2012года составил в сумме 13897,6 тыс.руб.).

**1.7** Оценку эффективности предоставления налоговых льгот в 2012 и 2013 годах не предоставляется возможным.

**Предоставление муниципальных преференции**

* 1. В 2013году Собранием представителей муниципального образования Куркинский район принято решение № 32-7 от 06.05.2013года «О предоставлении льготы по арендной плате за земельный участок Подворье Свято-Троицкой Сергиевой Лавры ставропигиального мужского монастыря Русской Православной Церкви Храм преподобного Сергия Радонежского на Куликовом Поле».
  2. Православная религиозная организация Подворье Свято-Троицкой Сергиевой Лавры ставропигиального мужского монастыря Русской Православной Церкви Храм преподобного Сергия Радонежского на Куликовом Поле».
  3. Предоставить льготу в размере 99,9% от арендной платы Православной религиозной организация Подворье Свято-Троицкой Сергиевой Лавры ставропигиального мужского монастыря Русской Православной Церкви Храм преподобного Сергия Радонежского на Куликовом Поле» на неопределенный срок за земельный участок общей площадью 325000 (триста двадцать тысяч) кВ. м. для содержания памятника природы местного значения «Бегичевский лес».

Кадастровая стоимость выше указанного земельного участка составляет 9 155 250 руб. Годовая арендная плата за земельный участок составляет 9 155 250руб.\*2,5%(% ставка для особо охраняемых территорий)=228 881руб.25коп.

228 881руб.25коп \*99,9%=228652,37льгота.

228 881руб.25коп – 228652руб.37коп.=228руб.88коп.( арендная плата 1%).

1.4. Оценка выпадающих доходов бюджета муниципального образования Куркинский район в 2013году при предоставлении арендной платы за земельный участок общей площадью 325000 (триста двадцать тысяч) кВ. м составила 228652руб.37коп. (228 881руб.25коп.- 228руб.88коп).

1.5. В связи с выпадающими доходами бюджета муниципального образования Куркинский район в 2013году при предоставлении арендной платы за земельный участок общей площадью 325000 (триста двадцать тысяч) кВ. м. муниципальное образование Куркинский район не дополучит в бюджет денежные средства в сумме 228652руб.37коп.

Председатель

контрольно-ревизионной комиссии

МО Куркинский район А.С. Попкова

Исполнитель: А.С. Попкова

Тел.: 8 48743 (4-19-79)