Ответы на часто задаваемые вопросы

по программе обеспечения молодой семьи жильём

Вопрос: Если у супруга в молодой семье две квартиры, то как будет произведён расчёт по квадратным метрам, с учётом второй квартиры? Вторая квартира находится в другом населённом пункте, мы там не живём.

**Ответ:** При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

Вопрос: Должны ли быть прописаны члены молодой семьи по одному адресу?

Ответ: В меньшую квартиру супругам, точно не стоит прописываться и ухудшать, таким образом, свои жилищные условия, с целью получения выплаты, это противозаконно. У Россиян есть право на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства (ст. 27 Конституции России). Конституционное право свободного передвижения: выбор места пребывания и жительства означает беспрепятственное перемещение лиц, законно находящихся на территории российского государства, по территории Российской Федерации, свободный выбор ими места пребывания или постоянного жительства. Обязанность не возникает об обязательной регистрации по другому адресу, если проживают в одном населённом пункте, поэтому данное действие будет рассмотрено, как намерение ухудшить жилищные условия.

Молодые семьи, супруги в которых, изменили свою регистрацию по месту жительства, и тем самым ухудшили свои жилищные условия, имеют право участвовать в Подпрограмме после прошествии 5-ти лет. В случае необходимости регистрации, если один супруг из другого населённого пункта, **по месту пребывания**, надо зарегистрироваться временно (выдается справка, без штампа в паспорте).

**Вопрос: Я хочу приобрести квартиру у бывшей свекрови?** **В программе участвует неполная семья: один родитель-мама и двое детей.**

**Ответ:** По условиям для участников программы по обеспечению молодой семьи жильём, социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер). Ст. 14 Семейного Кодекса РФ, определяет термин «близкие родственники». Бывшая свекровь, остаётся бабушкой внукам, которые одновременно являются детьми для мамы, эта родственная связь не может быть прервана в ходе развода, разводятся родители. Поэтому нельзя приобрести квартиру по программе обеспечения молодой семьи жильём.