|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование Самарское Куркинского района** |
| **Собрание депутатов** |
| **Решение** |
|  |
| **от 24 ноября 2021 года** | **№ 31-2** |

**Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Самарское Куркинского района на 2022 год»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Самарское Куркинского района, Собрание депутатов муниципального образования Самарское Куркинского района решило:

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога в муниципальном образованииСамарское Куркинского района на 2022 год» (приложение).

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте муниципального образования Куркинский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовать в газете «Вперёд. Куркинский район».

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

Глава муниципального образования

Самарское Куркинского района В.Н. Наумова

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

Самарское Куркинского района

От 24.11.2021г. № 31-2

**Положение**

 **«Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Самарское Куркинского района на 2022 год»**

**1.Общие положения**

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим Положением, обязателен к уплате на территории муниципального образования Самарское Куркинского района.

1.2. Данное положение устанавливает налоговые ставки, налоговые льготы и порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками – организациями на территории муниципального образования Самарское Куркинского района.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки на территории муниципального образования Самарское Куркинского района устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,2 процента от кадастровой стоимостив отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процентаот кадастровой стоимостив отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики- организации уплачивают авансовые платежи в размере ¼ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении каждого отчетного периода.

3.3. Срок уплаты земельного налога по налоговому периоду организациями установить не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Налогоплательщики - организации, по истечении каждого отчетного периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, уплачивают авансовые платежи».

**4. Налоговые льготы**

4.1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления и муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Куркинский район, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции;

2) Граждане, в отношении земельных участков предоставленных в соответствии с Законом Тульской области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» и Законом Тульской области от 26.10. 2015г. № 2362-ЗТО «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;

3) народные дружинники;

4) религиозные организации, в отношении не только принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов.

4.2. Основание и порядок предоставления налоговых льгот определен пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации