|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Михайловское Куркинского района** | |
| **Собрание депутатов** | |
| **Решение** | |
|  | |
| **от 15 ноября 2022 года** | **№ 38-1** |

**Об утверждении Положения «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Михайловское Куркинского района на 2023 год»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Михайловское Куркинского района, Собрание депутатов муниципального образования Михайловское Куркинского района решило:

1. Утвердить Положение «Об установлении земельного налога в муниципальном образованииМихайловское Куркинского района на 2023 год» (приложение).

2.Настоящее решение разместить на официальном сайте муниципального образования Куркинский район в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликовать в газете «Вперёд. Куркинский район».

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Глава муниципального образования

Михайловское

Куркинского района Л.А.Семкина

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования

Михайловское Куркинского района

от 15.11.2022 г. № 38-1

**Положение «Об установлении земельного налога в муниципальном образовании Михайловское Куркинского района на 2023 год»**

**1.Общие положения**

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=B038E4B59459C469D2F6B7A4C6B60E28E13CE364D1C6DD85028ABAC1A6425FE56E75907E7997eBIAI) Российской Федерации и настоящим Положением, обязателен к уплате на территории муниципального образования Михайловское Куркинского района.

1.2. Данное положение устанавливает налоговые ставки, налоговые льготы и порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками – организациями на территории муниципального образования Михайловское Куркинского района.

**2. Налоговые ставки**

2.1. Налоговые ставки на территории муниципального образования Михайловское Куркинского района устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,2 процента от кадастровой стоимостив отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процентаот кадастровой стоимостив отношении прочих земельных участков.

**3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Налогоплательщики- организации уплачивают авансовые платежи в размере ¼ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении каждого отчетного периода.

3.3. Срок уплаты земельного налога по налоговому периоду организациями установить не позднее 01 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с пунктом 18 ст. 396 Налогового кодекса, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового Кодекса, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 18 статьи 396 Налогового кодекса, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в пункте 18 статьи 396 Налогового кодекса, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.

3.4. Налогоплательщики - организации, по истечении каждого отчетного периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, уплачивают авансовые платежи».

**4. Налоговые льготы**

4.1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления и муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Куркинский район, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции;

2) граждане, в отношении земельных участков предоставленных в соответствии с Законом Тульской области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» и Законом Тульской области от 26.10. 2015г. № 2362-ЗТО «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно;

3) народные дружинники;

4) установить для налогоплательщиков – организаций, занятых в отрасли информационных технологий, с основными видами экономической деятельности 61.10, 61.20, 63.11, 60.10, 42.22, 26.30.11., налоговую ставку по уплате земельного налога в размере 50 % от текущей ставки земельного налога, установленного в разделе 2 п. 2.1 п.п.3, в отношении земельных участков, приобретенных на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования с момента вступления в силу настоящего решения до 31.12.2023 года.

Налогоплательщики вправе использовать налоговые льготы в течение 1 (одного) налогового периода.

Налоговая льгота используется, начиная с 01.01.2023г.

4.2. Основание и порядок предоставления налоговых льгот определен пунктом 10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.