

**Информация об объектах имущества
(имущественных комплексах), находящихся
в государственной собственности Тульской
области, планируемых к вовлечению
в инвестиционный процесс**

Общий перечень объектов приватизации

(более подробная информация об объектах недвижимого имущества, в том числе земельных участках, входящих в состав имущественных комплексов, приведена ниже)

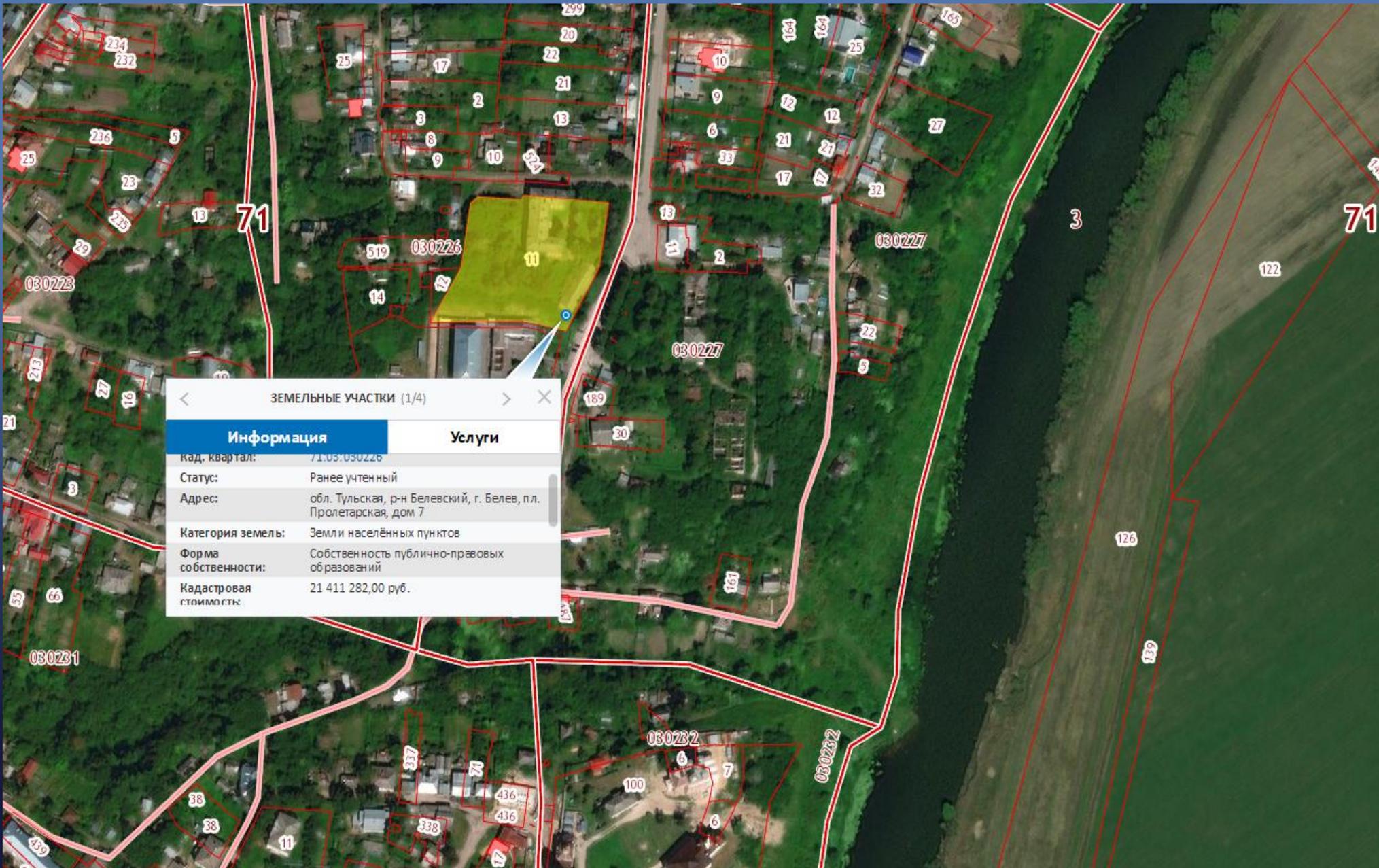
№ п/п	Наименование имущества
1.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания, лит. А, и земельного участка, Тульская область, г. Белев, пл. Пролетарская, д. 7
2	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания, лит. А, бытовых помещений, лит. Б, и земельного участка, Тульская область, г. Донской, мкр. Северо-Задонск, ул. Строительная, д. 28
3.	Имущественный комплекс, состоящий из трех жилых зданий (здание центра, лит. А, здание пищеблока, лит. Б, с пристройкой, лит. б, склад, лит. В) и земельного участка, Тульская область, г. Белев, ул. Лермонтова, д. 3
4.	Имущественный комплекс, состоящий из 4 жилых зданий (нежилое здание, лит. А, А1, А2, а, нежилое здание, лит. Б, Б1, нежилое здание лит. В, нежилое здание лит. Д, Д1, Д2, Д3, Д4, Д5, д, д1) и земельного участка, Тульская область, г. Узловая, ул. Заводская, д. 32
5.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (автомойка) и земельного участка, Тульская область, г. Тула, Зареченский район, улица Максима Горького, дом 2-е
6.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (магазин) и земельного участка, Тульская область, г. Кимовск, ул. Советская
7.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (склад ядохимикатов) и земельного участка, Тульская область, Ясногорский район, с. Богословское

№ п/п	Наименование имущества
8.	Имущественный комплекс, состоящий из 6 жилых зданий и земельного участка, Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, ул. Южная, д. 41
9.	Имущественный комплекс, состоящий из 7 жилых зданий и земельного участка, Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Доктора Гумилевской, д. 8
10.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (ветеринарная лечебница), лит. А, и земельного участка, Тульская область, г. Тула, Центральный район, пос. 2-й Западный, ул. Гоголевская, д. 29
11.	Имущественный комплекс, состоящий из незавершенного строительного объекта, лит. Б, и земельного участка, Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, шоссе Веневское, д. 3-б
12.	Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания, и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Красноармейская, д. 3
13.	Имущественный комплекс, состоящий из 2 жилых зданий и земельного участка, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Пионеров, д. 2
14.	Имущественный комплекс, состоящий из 12 жилых зданий, Тульская область, Алексинский район, МО Шелепинское, ДСУ2 (вблизи д. Кудашевка)
15.	Имущественный комплекс, состоящий из 8 жилых зданий и земельного участка, Тульская область, г. Донской, мкр. Задонье, ул. Кирова, д. 5

**Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду)
имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания
и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область,
г. Белев, пл. Пролетарская, д. 7**

Состав имущественного комплекса:

- Нежилое здание, общая площадь 1 804,5 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:03:030226:39;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 6 950 кв.м, кадастровый номер: 71:03:030226:0011.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация

Услуги

Кад. квартал:	7105050226
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	обл. Тульская, р-н Белевский, г. Белев, пл. Пролетарская, дом 7
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	21 411 282,00 руб.

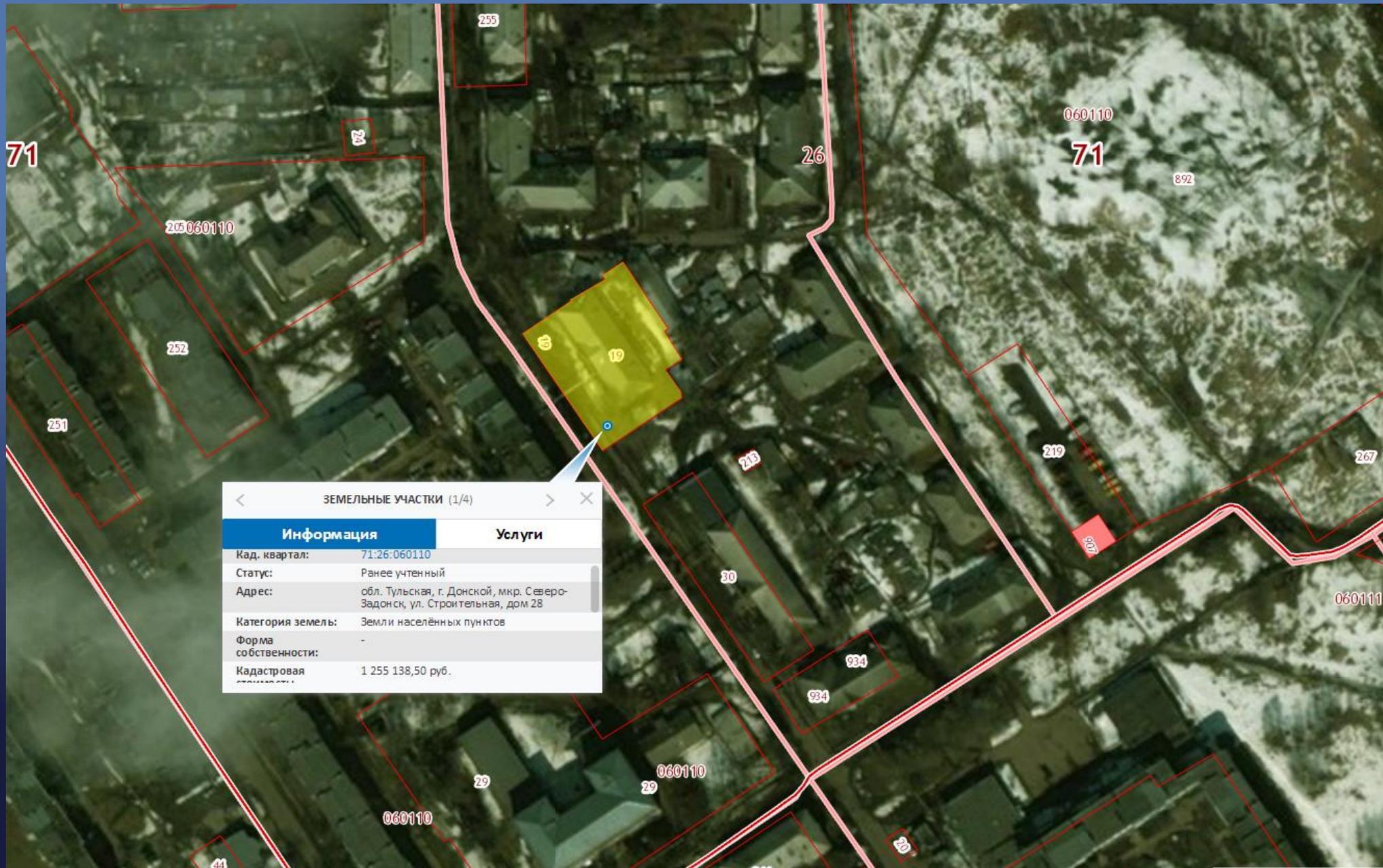




Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания, бытовых помещений и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г. Донской, мкр. Северо-Задонск, ул. Строительная, д. 28

Состав имущественного комплекса:

- Нежилое здание, общая площадь 807,4 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:26:060110:443;
- Бытовые помещения, общая площадь 180,3 кв.м, лит. Б, кадастровый номер: 71:26:060110:661;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 1 925,0 кв.м, кадастровый номер: 71:26:060110:19.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Кад. квартал:	71:26:060110
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	обл. Тульская, г. Донской, мкр. Северо-Задонск, ул. Строительная, дом 28
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 255 138,50 руб.



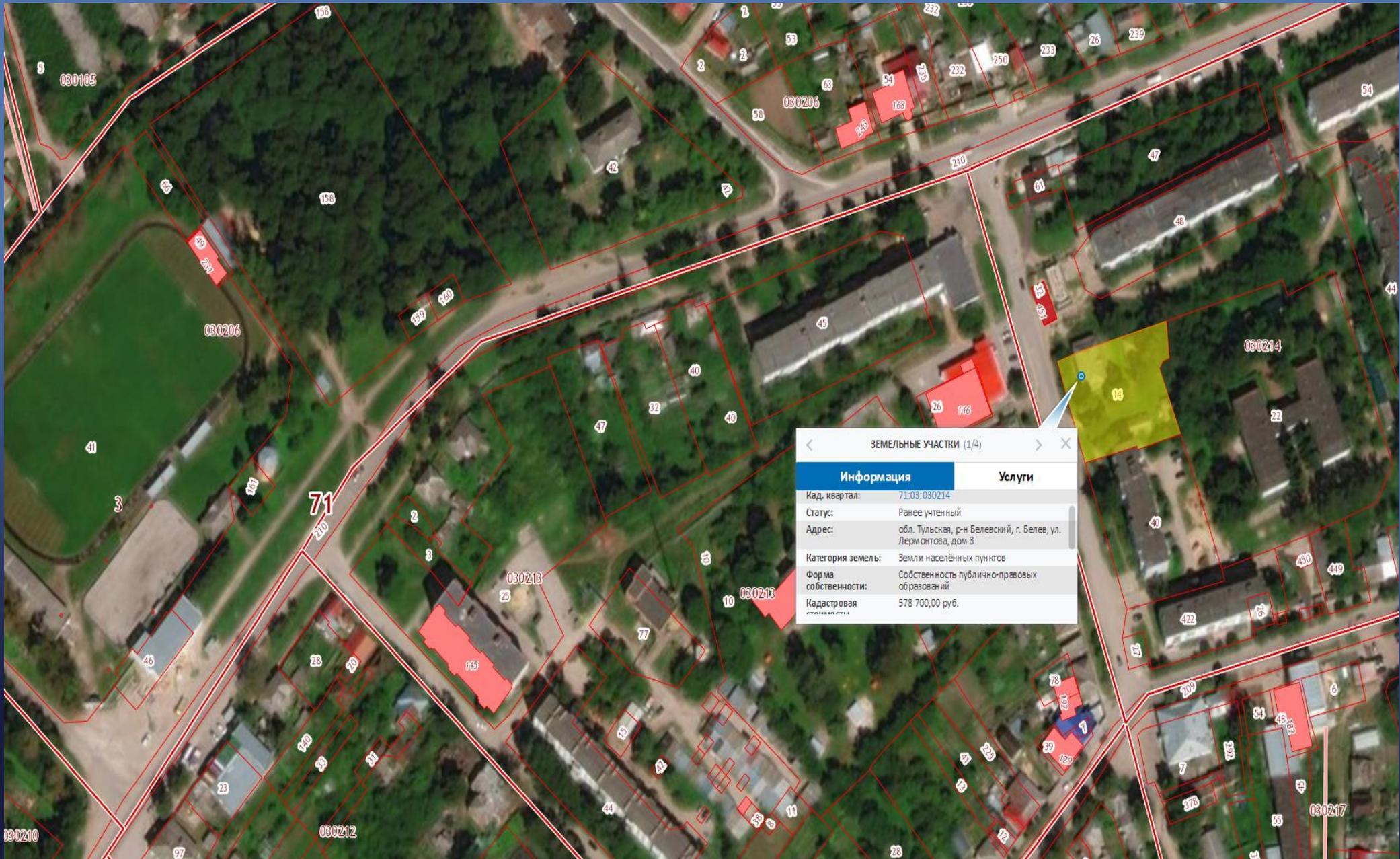




Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из трех нежилых зданий и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г. Белев, ул. Лермонтова, д. 3

Состав имущественного комплекса:

- Здание центра, общая площадь 292,8 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:03:030214:72;
- Здание пищеблока, общая площадь 34,2 кв.м, лит. Б с пристройкой, б, кадастровый номер: 71:03:030214:295;
- Склад, общая площадь 74,8 кв.м, лит. В, кадастровый номер: 71:03:030214:74;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 1 929 кв.м, кадастровый номер: 71:03:030214:14.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Кад. квартал:	71:03:030214
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	обл. Тульская, р-н Белевский, г. Белев, ул. Лермонтова, дом 3
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	578 700,00 руб.





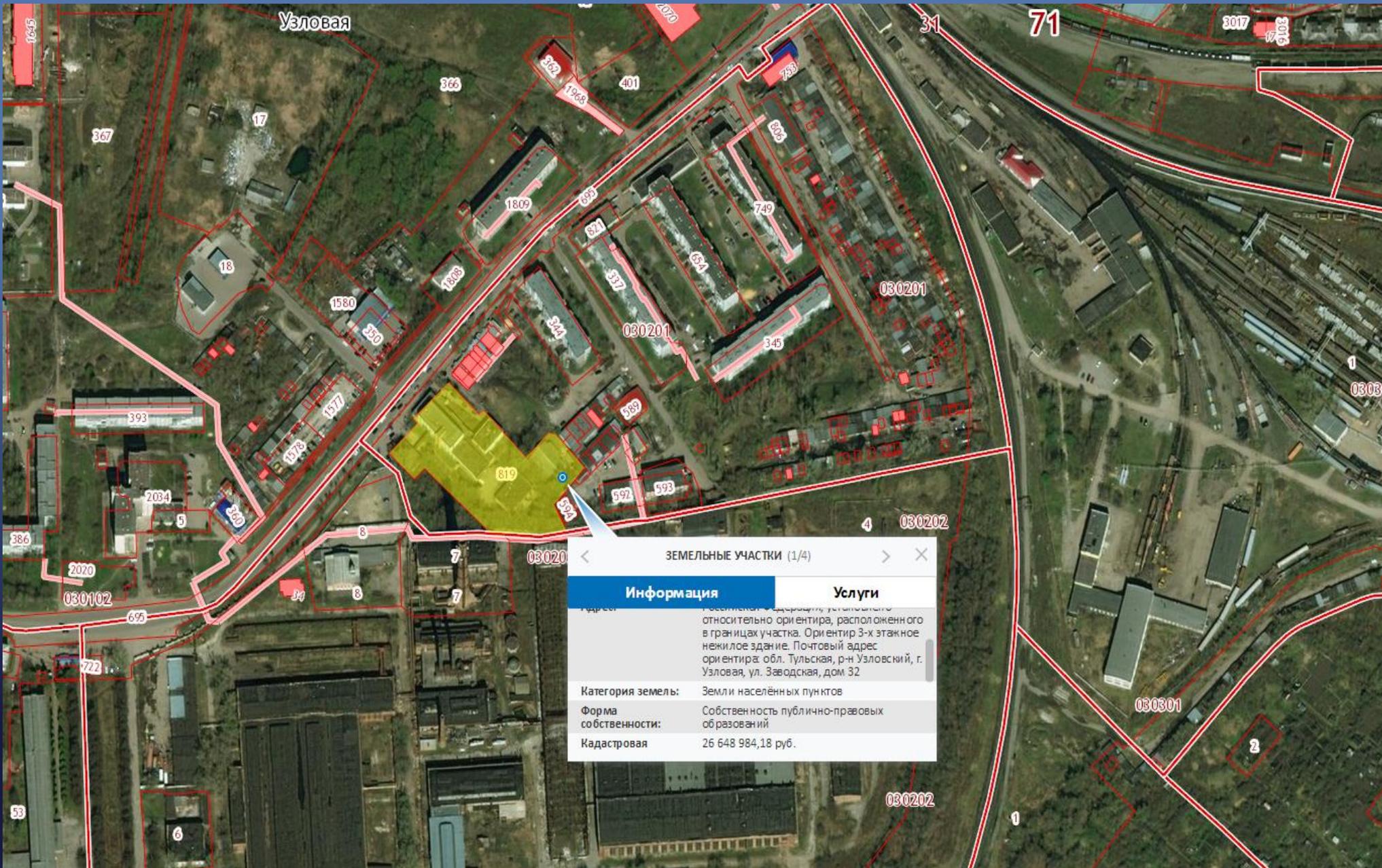


Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из четырех нежилых зданий и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Заводская, д. 32

Состав имущественного комплекса:

- Здание кинопроката, общая площадь 1 926,7 кв.м, лит. А,А1,А2,а, кадастровый номер: 71:31:030102:434;
- Здание кинопроката общая площадь 147,6 кв.м, лит. Б,Б1, кадастровый номер: 71:31:030102:644;
- Гараж, общая площадь 305,8 кв.м, лит. В, кадастровый номер: 71:31:030102:420;
- Здание кинопроката, общая площадь 300,6 кв.м, лит. Д,Д1,Д2,Д3,Д4,Д5,д,д1, кадастровый номер: 71:31:030102:432;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,, общая площадь 6 839 кв. м, кадастровый номер: 71:31:030201:819.



Узловая

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Адрес:	Поселенческие территории, расположенные относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 3-х этажное нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Узловский, г. Узловая, ул. Заводская, дом 32
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая	26 648 984,18 руб.



АВТОСЕРВИС
- ОКРАСКА АВТОМОБИЛЕЙ
- ЖЕСТЯНО-СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ
- РЕМОНТ ХОДОВОЙ ЧАСТИ
- ЭЛЕКТРОБОРЬДОВАНИЯ И
- ДВИГАТЕЛЕЙ
- ПРОАЙВКА АВТОМОБИЛЕЙ И
- ДРУГИЕ СЕРВИСНЫЕ УСЛУГИ
ЧАСЫ РАБОТЫ с 9:00 до 18:00

СредОкна
РЕМОНТ ОКОН И БАЛКОНОВ
СРЕДНЕГО И БОЛЬШОГО РАЗМЕРА
СРЕДНЕГО И БОЛЬШОГО РАЗМЕРА





Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г.Тула, Зареченский район, улица Максима Горького, дом 2-е

Состав имущественного комплекса:

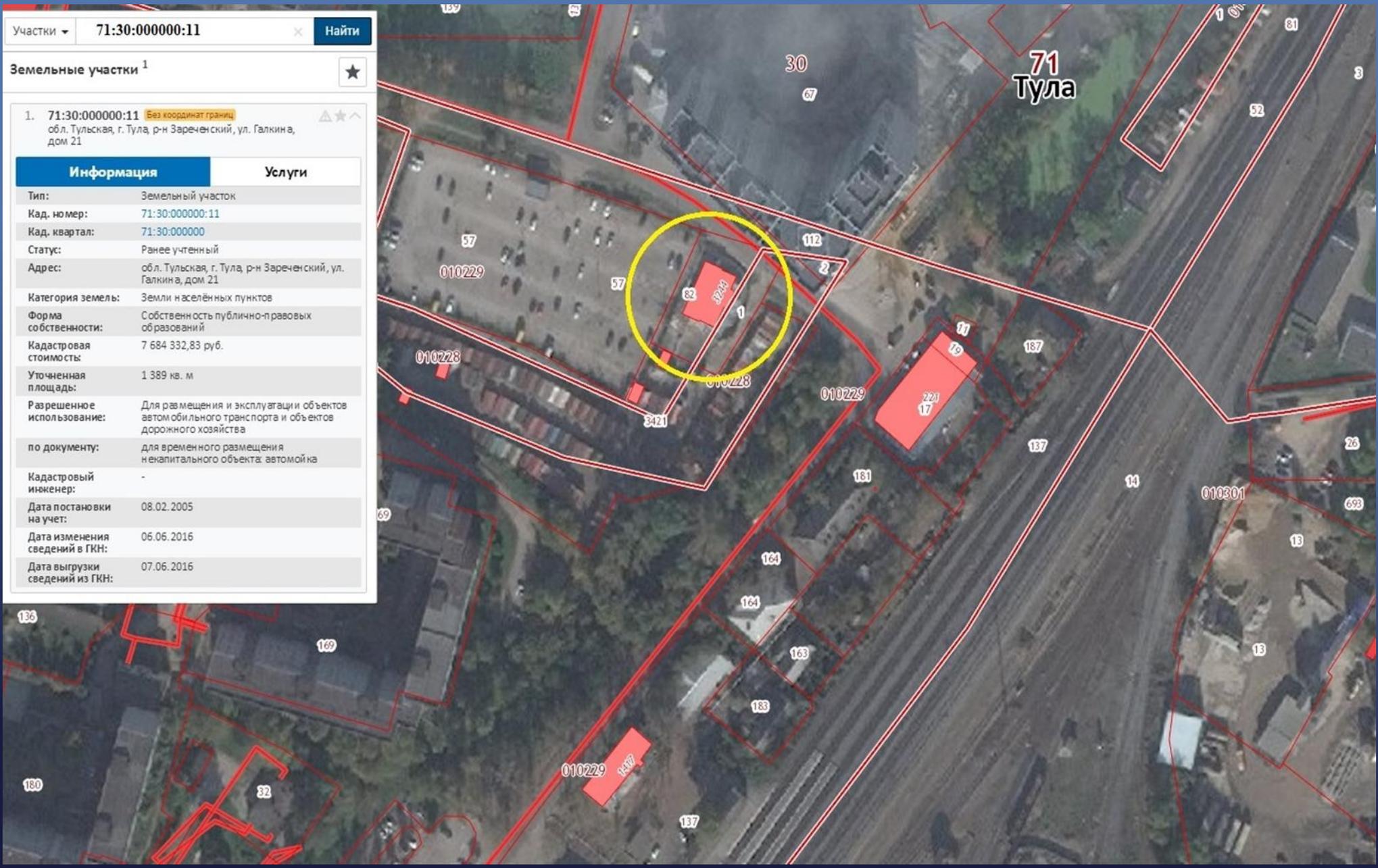
- Автомойка, общая площадь 219,4 кв.м, кадастровый номер: 71:30:010229:3244;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 1 389 кв.м, кадастровый номер: 71:30:000000:11.

Участки 71:30:000000:11 Найти

Земельные участки ¹ ★

1. 71:30:000000:11 Без координат границ
обл. Тульская, г. Тула, р-н Зареченский, ул. Галкина, дом 21

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	71:30:000000:11
Кад. квартал:	71:30:000000
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	обл. Тульская, г. Тула, р-н Зареченский, ул. Галкина, дом 21
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	7 684 332,83 руб.
Уточненная площадь:	1 389 кв. м
Разрешенное использование:	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства
по документу:	для временного размещения некапитального объекта: автомобиля
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	08.02.2005
Дата изменения сведений в ГКН:	06.06.2016
Дата выгрузки сведений из ГКН:	07.06.2016



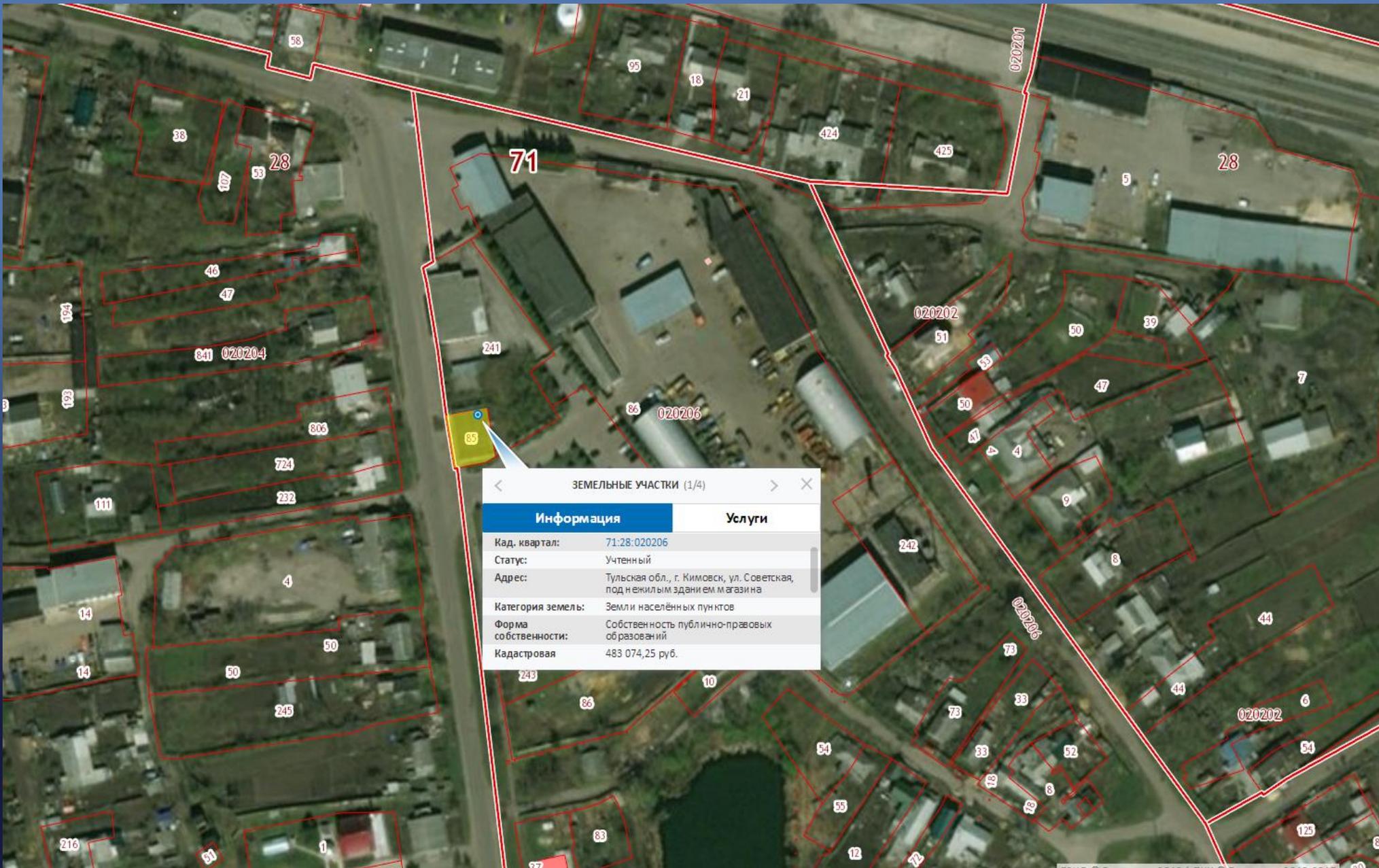




**Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду)
имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания
и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область,
г. Кимовск, ул. Советская**

Состав имущественного комплекса:

- Магазин, общая площадь 191,2 кв. м, лит. Л.Л*;
- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 305 кв. м, кадастровый номер: 71:28:020206:85.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)	
Информация	Услуги
Кад. квартал:	71:28:020206
Статус:	Учтенный
Адрес:	Тульская обл., г. Кимовск, ул. Советская, под нежилым зданием магазина
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая	483 074,25 руб.



Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, Ясногорский район, МО Иваньковское, с. Богословское

Состав имущественного комплекса:

- Склад ядохимикатов, общая площадь 62,6 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:23:040310:1474;
- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 24 829,0 кв. м, кадастровый номер: 71:23:040310:1578.



Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из шести нежилых зданий и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, р.п. Первомайский, ул. Южная, д. 41

Состав имущественного комплекса:

- Нежилое здание, общая площадь 505,3 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:22:030343:1494;
 - Нежилое здание (мастерские), общая площадь 456,3 кв.м, лит. Б, Б1, кадастровый номер: 71:22:030343:8344;
 - Сарай, общая площадь 25,1 кв.м, лит. Г, кадастровый номер: 71:22:030343:8614;
 - Сарай, общая площадь 49 кв.м, лит. Г1, кадастровый номер: 71:22:030343:8621.
- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 7 400 кв. м, кадастровый номер 71:22:030343:18.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Кад. квартал:	71:22:030343
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Тульская обл, р-н Щекинский, рп Первомайский, ул Южная, д 41
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	9 823 796,00 руб.



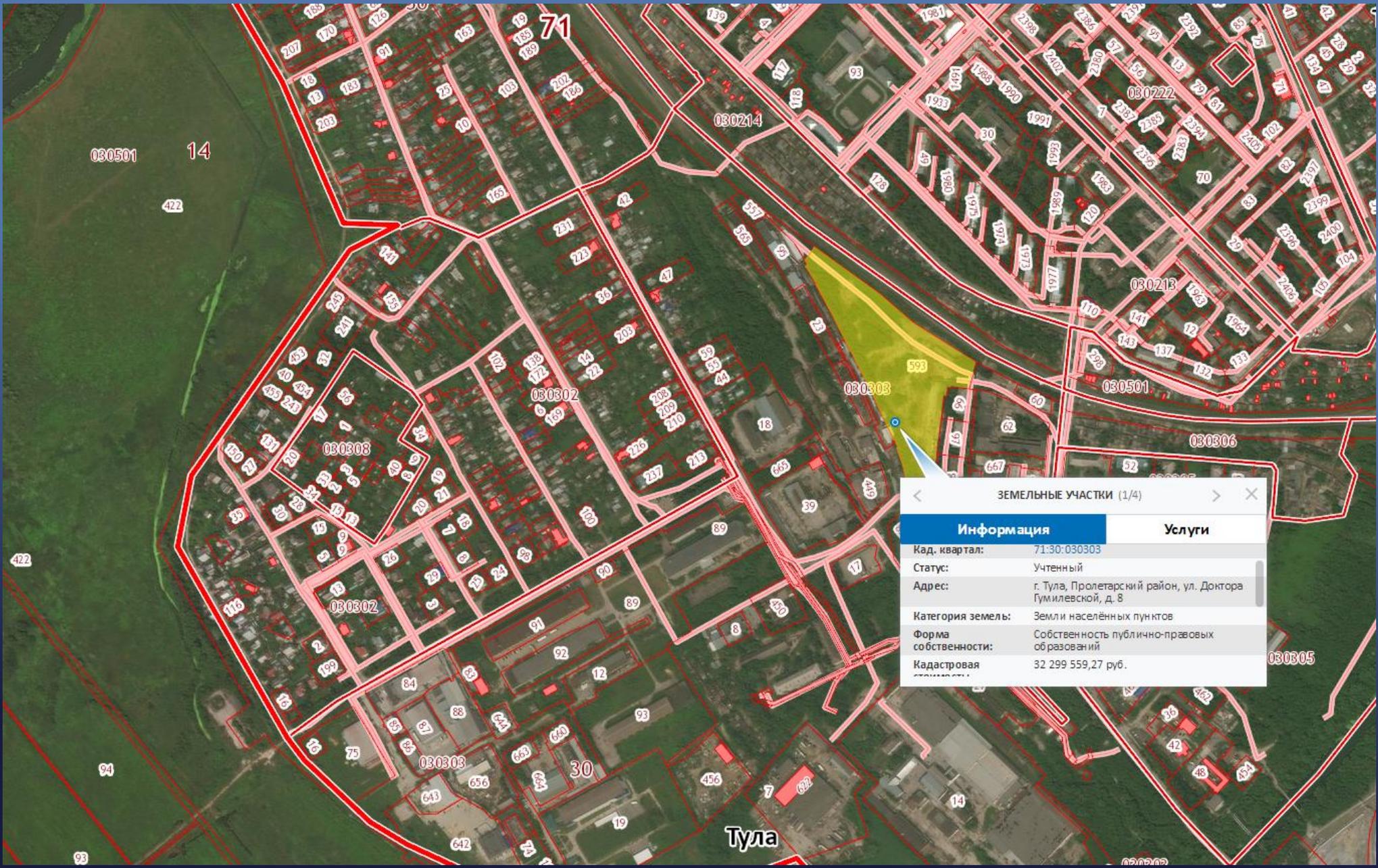


**Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду)
имущественный комплекс, состоящий из семи нежилых зданий и
земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область,
г. Тула, Пролетарский район, ул. Доктора Гумилевской, д. 8**

Состав имущественного комплекса:

- Нежилое здание «Проходная», общая площадь 10,4 кв.м, лит. П, кадастровый номер: 71:30:030303:124;
- Нежилое здание «Гараж», общая площадь 708 кв.м, лит. И, И1, кадастровый номер: 71:30:030303:120;
- Нежилое здание «Бытовое помещение», общая площадь 157,2 кв.м, лит. Ж, кадастровый номер: 71:30:030303:119
- Нежилое здание «Столярная мастерская», общая площадь 894 кв.м, лит. Б, Б1, кадастровый номер: 71:30:030303:114;
- Нежилое здание «Административное здание», общая площадь 744,7 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:30:030303:113;
- Нежилое здание «Туалет», общая площадь 8,1 кв.м, лит. Ю, кадастровый номер: 71:30:030303:169;
- Нежилое здание «Трансформаторная подстанция», общая площадь 11,9 кв.м, лит. ТП, кадастровый номер: 71:30:030303:170;

- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 29 753 кв. м, кадастровый номер: 71:30:030303:593.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Кад. квартал:	71:30:030303
Статус:	Учтенный
Адрес:	г. Тула, Пролетарский район, ул. Доктора Гумилевской, д. 8
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	32 299 559,27 руб.

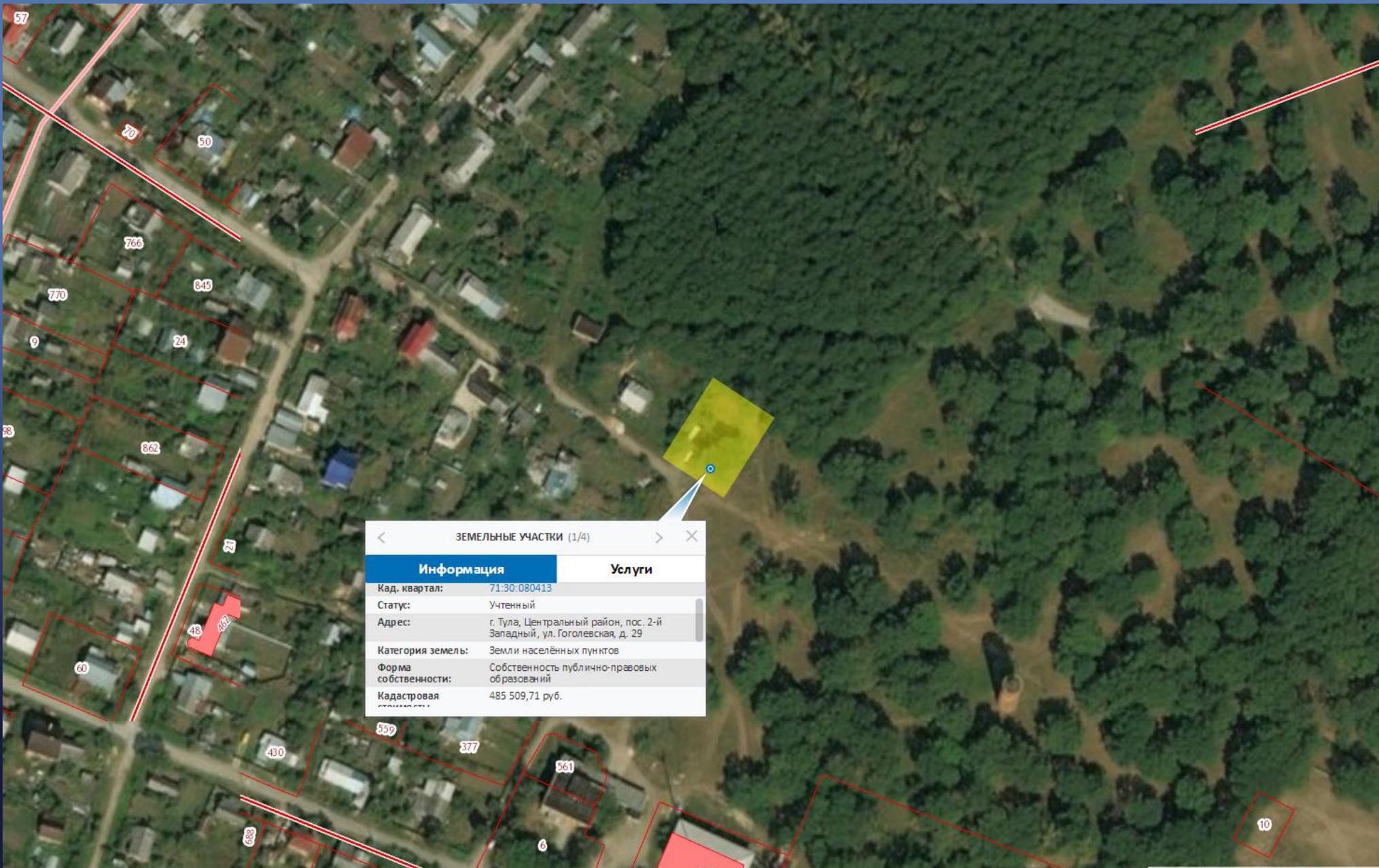
Тула



**Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (ветеринарная лечебница), лит. А, и земельного участка, расположенный по адресу:
Тульская область, г. Тула, Центральный район,
пос. 2-й Западный, ул. Гоголевская, д. 29**

Состав имущественного комплекса:

- Ветеринарная лечебница, площадь 45, 1 кв.м, кадастровый номер: 71:30:050203:3028;
- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 971 кв. м, кадастровый номер: 71:30:080413:518.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

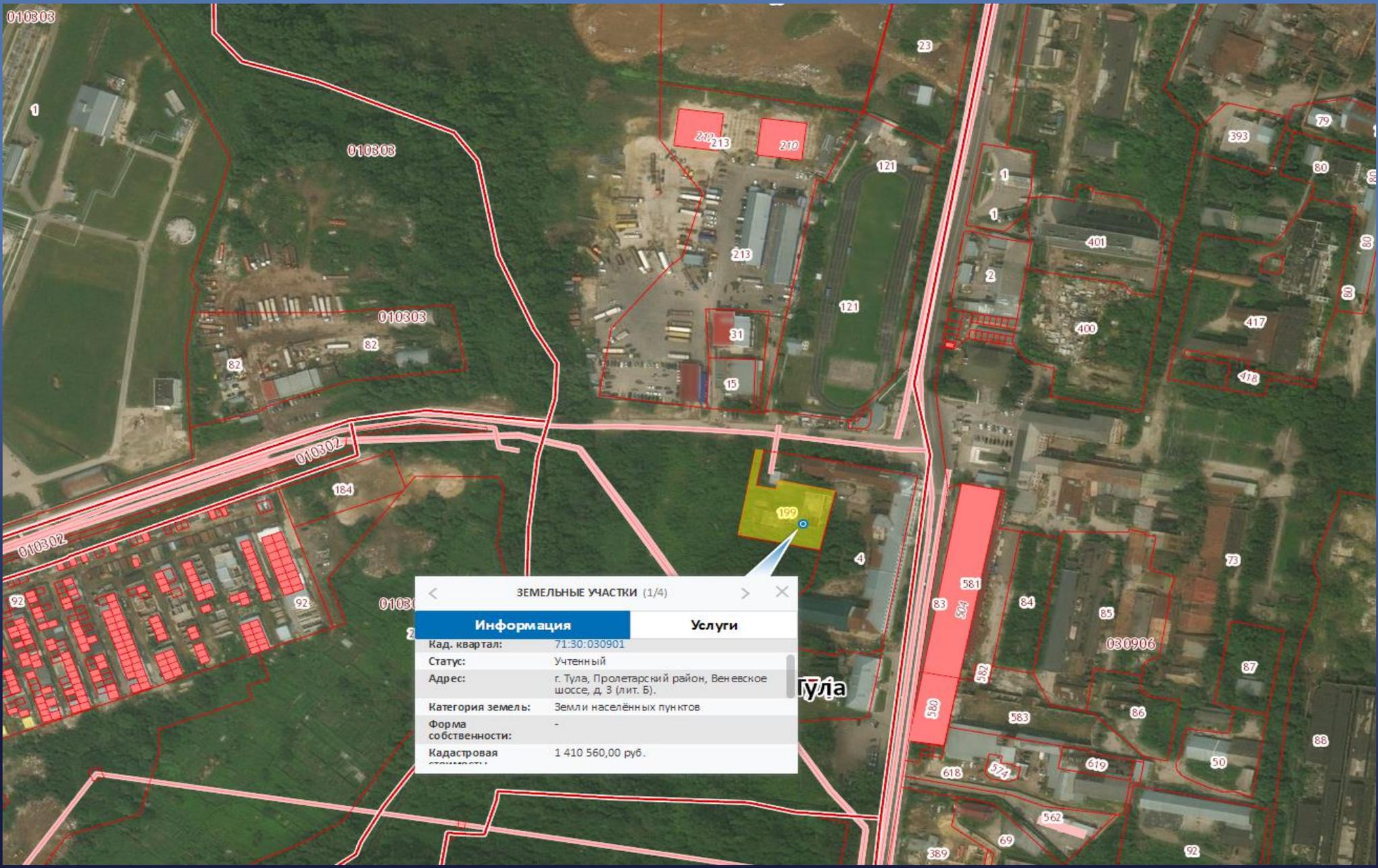
Информация	Услуги
Кад. квартал:	71:30:080413
Статус:	Учтенный
Адрес:	г. Тула, Центральный район, пос. 2-й Западный, ул. Гоголевская, д. 29
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	485 509,71 руб.



Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из незавершенного строительного объекта, лит. Б, и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, шоссе Веневское, д. 3-б

Состав имущественного комплекса:

- Объект незавершенного строительства, кадастровый номер: 71:30:030901:81;
- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 2 560 кв. м, кадастровый номер: 71:30:030901:199.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация Услуги

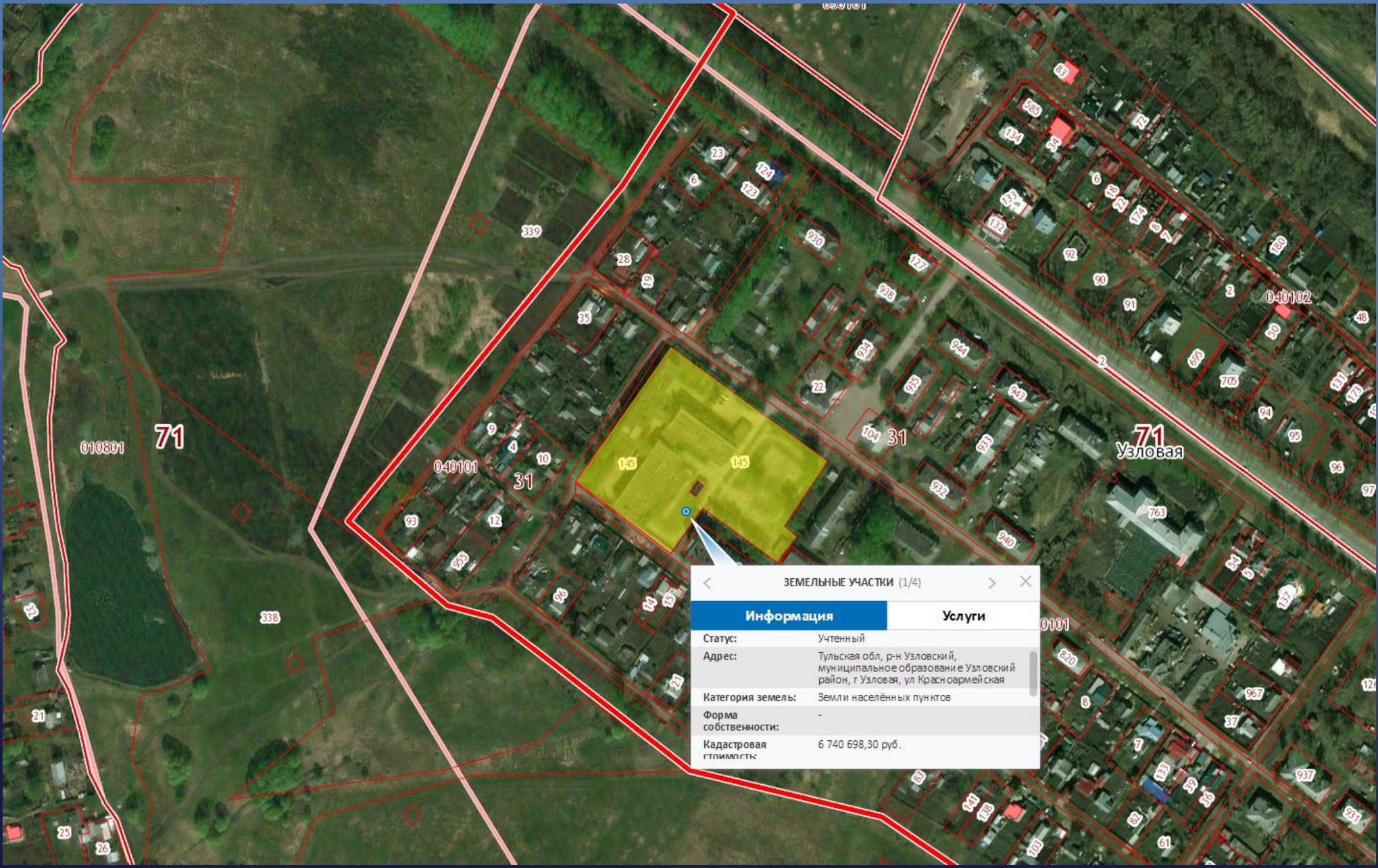
Кад. квартал:	71:30:030901
Статус:	Учтенный
Адрес:	г. Тула, Пролетарский район, Веневское шоссе, д. 3 (лит. Б).
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	1 410 560,00 руб.



Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания, и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Красноармейская, д. 3

Состав имущественного комплекса:

- Нежилое здание, общая площадь 7 632,6 кв.м, кадастровый номер: 71:31:040101:879;
 - Нежилое здание (горка), общая площадь 144 кв.м, кадастровый номер: 71:31:040101:880;
 - Сарай, общая площадь 90 кв.м, кадастровый номер: 71:31:040101:265;
 - Сарай, общая площадь 121,9 кв.м, кадастровый номер: 71:31:040101:878;
 - Сооружение (подъездная дорога), кадастровый номер: 71:31:040101:874;
 - Сооружение (внутренние дороги), кадастровый номер: 71:31:040101:877;
 - Сооружение (ограждение), кадастровый номер: 71:31:040101:876.
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 14 918 кв. м, кадастровый номер 71:31:040101:145.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Статус:	Учтенный
Адрес:	Тульская обл, р-н Узловский, муниципальное образование Узловский район, г Узловая, ул Красной Армии
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	6 740 698,30 руб.





**Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду)
имущественный комплекс, состоящий из восьми нежилых зданий и
земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область,
г.Донской, пос. Задонье, ул. Кирова, д.5**

Состав имущественного комплекса:

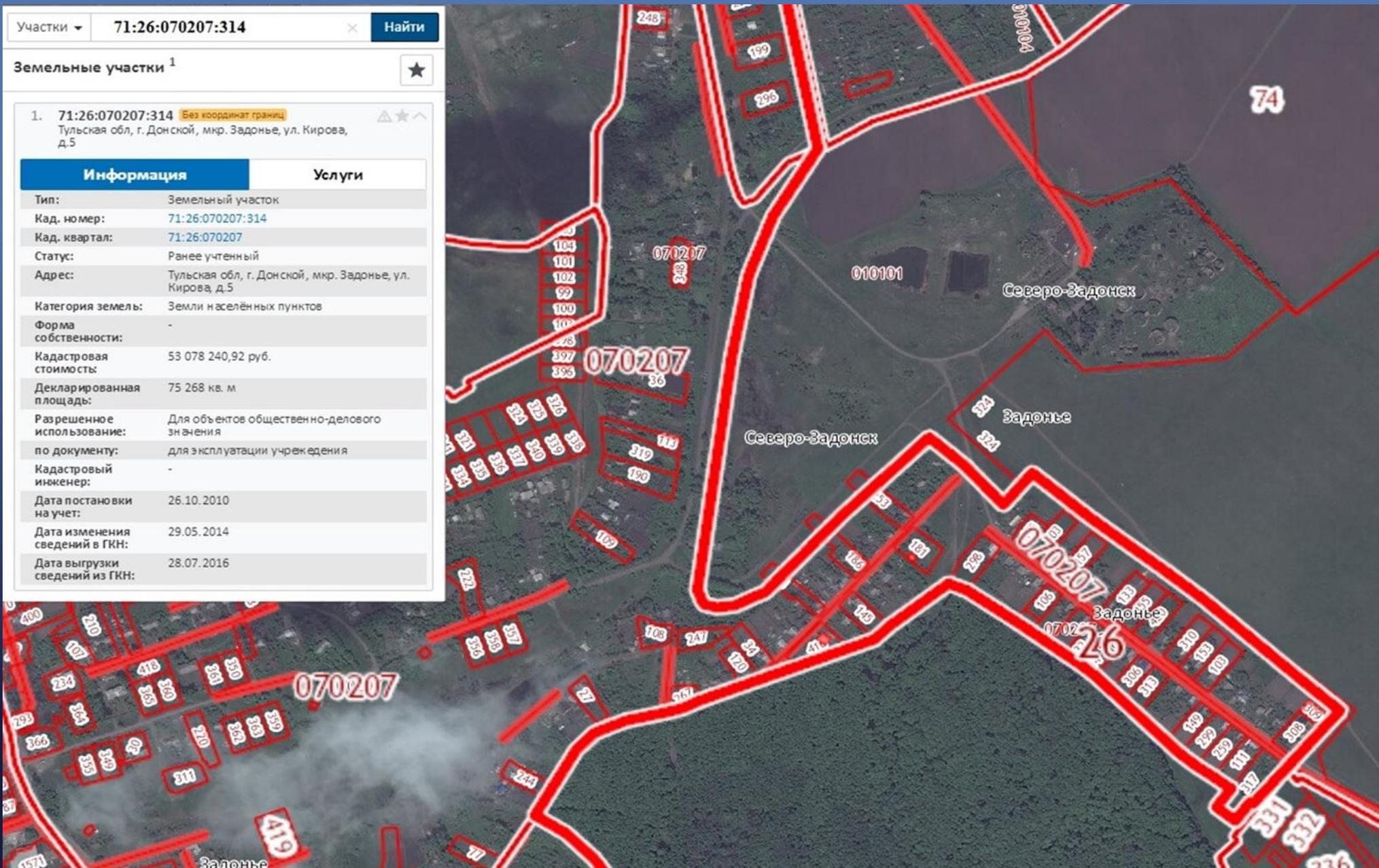
- Нежилое здание (основное), общая площадь 972 кв.м., лит. АА1А2аа1а2;
 - Нежилое здание (учебный корпус), общая площадь 1 229,7 кв.м, лит. Б,Б1,Б2,Б3,Б4,б,б1,б2,б3,б4;
 - Нежилое здание (производственный корпус), общая площадь 160 кв.м, лит. Д,Д1,Д2,Д3,Д4;
 - Нежилое здание (производственный корпус), общая площадь 435,7 кв.м, лит. В;
 - Нежилое здание (гараж), общая площадь 139,3 кв.м, лит. ЕЕ1;
 - Нежилое здание (овощехранилище), общая площадь 29,2 кв.м, лит. К;
 - Нежилое здание (теплица), общая площадь 276,7 кв.м, лит. ЖЖ1Ж2ж;
 - Нежилое здание (овощехранилище), общая площадь 38 кв. м., лит. З;
- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 75 268 кв. м,
кадастровый номер: 71:26:070207:314.

Участки ▾ 71:26:070207:314 × Найти

Земельные участки ¹

1. 71:26:070207:314 Без координат границ ★ ☆ ▲
Тульская обл., г. Донской, мкр. Задонье, ул. Кирова, д.5

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	71:26:070207:314
Кад. квартал:	71:26:070207
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	Тульская обл., г. Донской, мкр. Задонье, ул. Кирова, д.5
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	53 078 240,92 руб.
Декларированная площадь:	75 268 кв. м
Разрешенное использование:	Для объектов общественно-делового значения
по документу:	для эксплуатации учреждения
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	26.10.2010
Дата изменения сведений в ГКН:	29.05.2014
Дата выгрузки сведений из ГКН:	28.07.2016









**Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду)
имущественный комплекс, состоящий из двух нежилых зданий
и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область,
г. Новомосковск, ул. Пионеров, д. 2**

Состав имущественного комплекса:

- Нежилое отдельно стоящее здание - административно-производственное здание, общая площадь 3 800,5 кв.м, лит. А,А1,А2, кадастровый номер: 71:29:020105:300;
- Общежитие, общая площадь 2 348,1 кв.м, кадастровый номер: 71:29:020105:47;
- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, общая площадь 12 879,00 кв. м, кадастровый номер: 71:29:020105:33.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	71:29:020105:33
Кад. квартал:	71:29:020105
Статус:	Учтенный
Адрес:	обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, ул. Пионеров, дом 2
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Планировка:	-



Предполагаемый к продаже (предоставлению в аренду) имущественный комплекс, состоящий из двенадцати нежилых зданий и земельного участка, расположенный по адресу: Тульская область, Алексинский район, МО Шелепинское, ДСУ №2 (вблизи д.Кудашевка)

Состав имущественного комплекса:

- Административно-бытовой корпус, общая площадь 926,5 кв.м, лит. А, кадастровый номер: 71:00:000000:63846;
- Склад, общая площадь 73,2 кв.м, лит. А9, а9, кадастровый номер: 71:00:000000:64989;
- Склад ГСМ, общая площадь 43,9 кв.м, лит. А11, кадастровый номер: 71:00:000000:71649;
- Столярный цех, общая площадь 116,2 кв.м, лит. А8,а, кадастровый номер: 71:00:000000:71506;
- Кузница, общая площадь 55,7 кв.м, лит. А7, кадастровый номер: 71:00:000000:49418;
- Котельная, общая площадь 196,6 кв.м, лит. А2, кадастровый номер: 71:00:000000:71146;
- Охрана (контора старая) , общая площадь 143,1 кв.м, лит. А3, кадастровый номер: 71:00:000000:103434;
- Столовая-бытовка, общая площадь 58,2 кв.м, лит. А4,а, кадастровый номер: 71:00:000000:74626;
- Здание новой стоянки - гаража, общая площадь 908,8 кв.м, лит. А6, кадастровый номер: 71:00:000000:66772;
- Мастерские, гараж, общая площадь 2 796,1 кв.м, лит. А1,под А1, А5,а1, кадастровый номер: 71:00:000000:71731;
- Теплотрасса, протяженность 246 м, лит. I, кадастровый номер: 71:01:020201:1275;
- Заправочная (нежилое здание), общая площадь 6,8 кв.м, лит. А10, кадастровый номер: 71:00:000000:49452;
- Земельный участок, категория земель: земли промышленности, общая площадь 15 000 кв. м, кадастровый номер: 71:01:020201:104.



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ (1/4)

Информация	Услуги
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	3 144 750,00 руб.





